

aquamarine

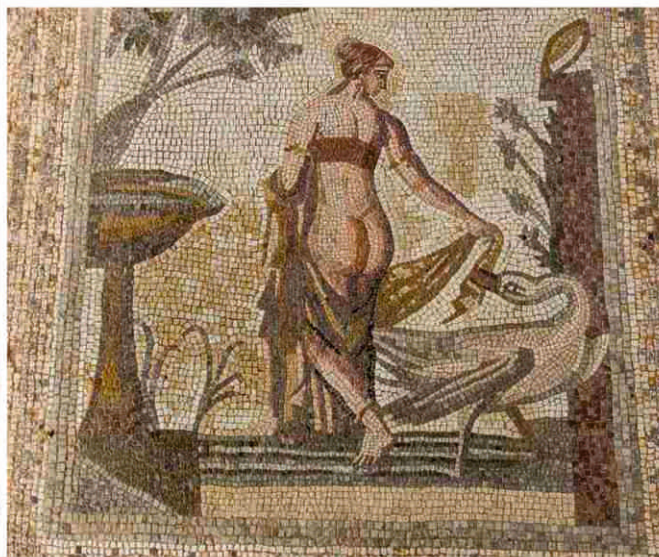
ВИЛЛЫ У МОРЯ

СОВРЕМЕННЫЕ ДОМА НА ПОБЕРЕЖЬЕ

ПАФОС



- Полноправный член Европейского Союза
- Самая низкая в ЕС ставка на прибыль (12,5%)
- Выгодное местоположение: слияние трех континентов (Африка, Азия, Европа)
- Космополитичная атмосфера
- Культурное многообразие
- Превосходная инфраструктура
- Современное здравоохранение и медицинские центры
- Приятный средиземноморский климат
- Историко-культурное богатство
- Повсеместное распространение английского языка
- Чистые ухоженные пляжи
- Живописные деревушки и хвойные горные леса
- Горнолыжные склоны
- Безопасная и доброжелательная обстановка
- Оживленная ночная атмосфера
- Разнообразие досуга и экскурсий
- Удобство городской инфраструктуры
- Современные торговые центры с магазинами ведущих модных производителей
- Полноразмерные поля для гольфа мирового уровня по авторским проектам
- Современные международные аэропорты и рейсы по самым популярным направлениям
- Шикарные пятизвездочные отели и спа
- Отличные возможности для бизнеса
- Государственные и частные образовательные учреждения
- Центр средоточия крупных корпораций
- Природный газ: влияние на все аспекты кипрской экономики и недвижимость
- Создание на Кипре самого крупного в Европе курорта с казино



- Культурная столица Европы 2017
- Космополитичная атмосфера
- 340 солнечных дней в году
- Богатая культура и история
- Повсеместное распространение английского языка
- Ухоженные чистые пляжи
- Безопасная дружелюбная обстановка
- Искрометная ночная жизнь
- Богатство развлечений и экскурсионных программ
- Развитая городская инфраструктура
- Торговые центры с магазинами известных модных брендов
- Поля для гольфа на 18 лунок мирового уровня
- Международный аэропорт и более 170 рейсов в неделю по самым популярным направлениям
- Самое большое количество отелей на острове
- Привлекательные возможности для ведения бизнеса
- Государственные и частные медицинские и образовательные учреждения
- Место средоточия крупных корпораций



PAFOS2017
EUROPEAN CAPITAL OF CULTURE

ПРОЕКТ

AQUAMARINE

ВИЛЛЫ У МОРЯ

ВИЛЛЫ С 3, 4 И 5 СПАЛЬНЫМИ КОМНАТАМИ

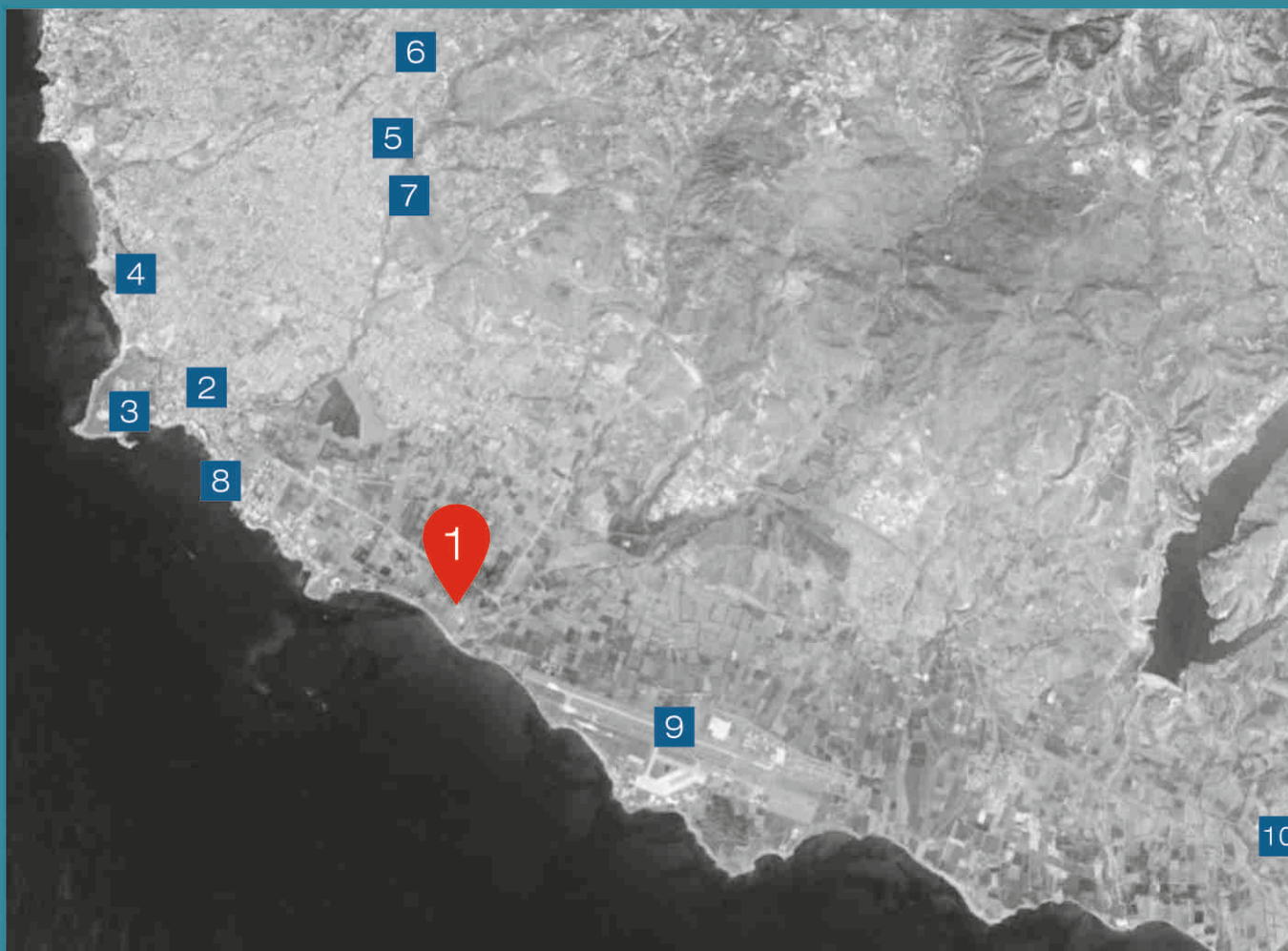
Расположенный в самом центре туристического района, на расстоянии вытянутой руки от моря, комплекс «АКВАМАРИН» предлагает потенциальным покупателям приютившиеся в гуще роскошных садов дома с тремя, четырьмя или пятью спальными комнатами. Просторные комфортабельные дома отличаются эстетическим шармом, уникальной архитектурой и являют собой непревзойденное слияние современных и традиционных элементов с креативным сочетанием деревянной и каменной отделки.

А если рассматривать место как неотъемлемое достоинство, комплекс «АКВАМАРИН» может похвастать идеальным расположением с удобной инфраструктурой, близостью исторических мест, пляжей, удостоенных “синего флага” за чистоту, автомагистралей, школ, лечебных заведений, магазинов, полей для гольфа на 18 лунок и пятизвездочных отелей, а до Пафосского международного аэропорта отсюда всего несколько минут на машине.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

ШИРОТА 34.734748°

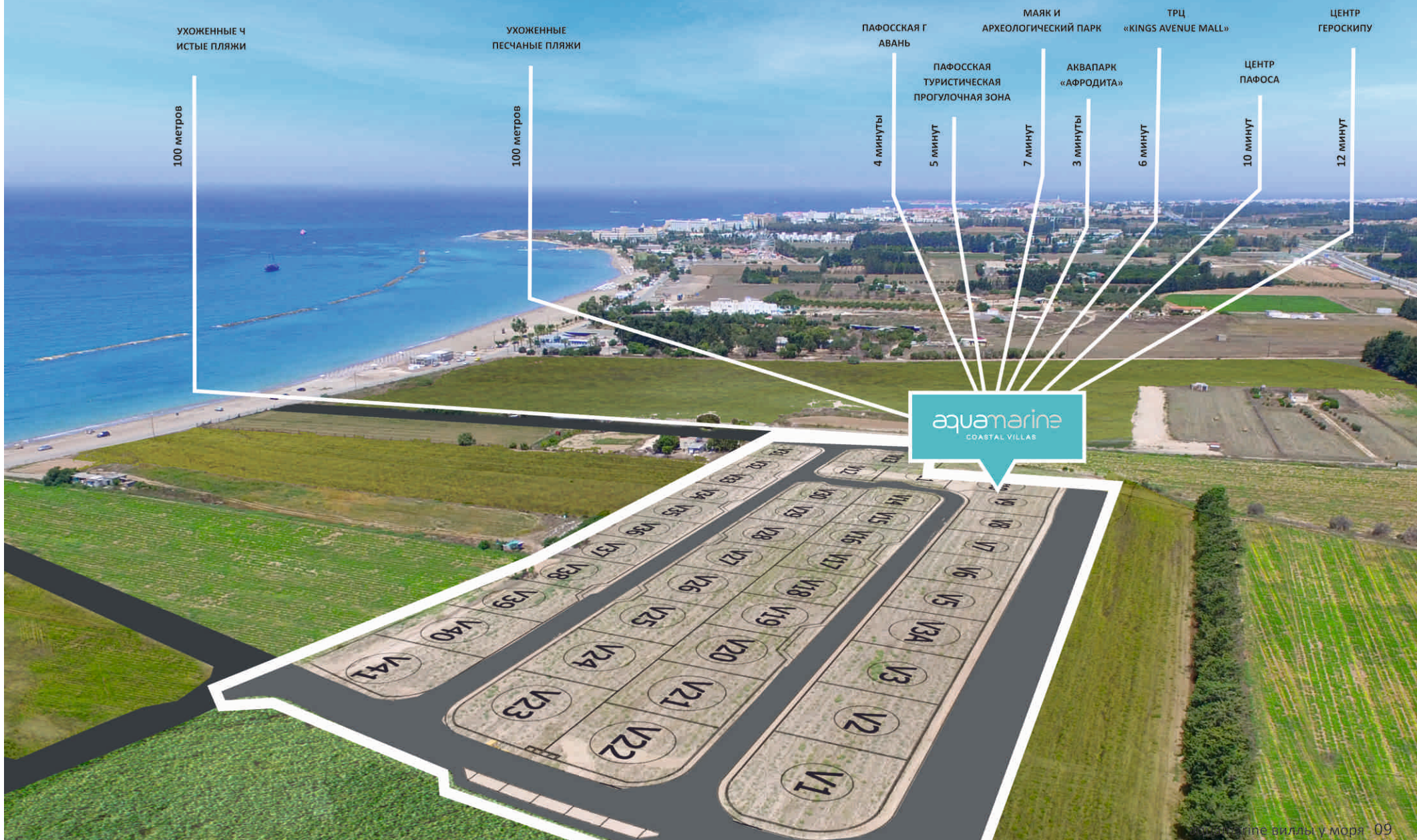
ДОЛГОТА 32.454731°



- | | | |
|----|---|----------|
| 1 | AQUAMARINE | - |
| 2 | ТРЦ «KINGS AVENUE MALL» | 7 минут |
| 3 | ПАФОССКАЯ ГАВАНЬ | 5 минут |
| 4 | ЦАРСКИЕ ГРОБНИЦЫ | 9 минут |
| 5 | ПАФОССКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ БОЛЬНИЦА | 12 минут |
| 6 | ПАФОССКАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ ШКОЛА | 14 минут |
| 7 | АВТОМАГИСТРАЛЬ (ОТПРАВНАЯ ТОЧКА) | 14 минут |
| 8 | ПАФОССКИЙ ГОРОДСКОЙ ПЛЯЖ | 1 минута |
| 9 | ПАФОССКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ | 12 минут |
| 10 | КУРОРТНЫЙ ПОСЕЛОК С ИНФРАСТРУКТУРОЙ ДЛЯ ГОЛЬФА VENUS ROCK | 17 минут |

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

САМОЕ УНИКАЛЬНОЕ ВО ВСЕМ
ПАФОСЕ МЕСТО У МОРЯ



ОБЩИЙ ПЛАН

Всего вилл 41

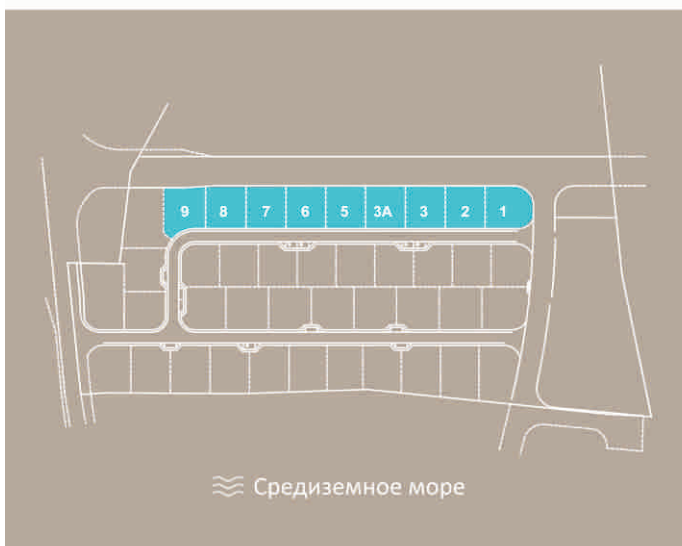
Спальные комнаты 3, 4 и 5

Общая крытая площадь 209.32 м² - 433.28 м²

Площадь участков 410.93 м² - 698.05 м²

ТИП А 3 СПАЛЬНИ
ТИП В 4 СПАЛЬНИ
ТИП С 4 СПАЛЬНИ
ТИП D 4 СПАЛЬНИ
ТИП E 5 СПАЛЬНИ
ТИП F 4 СПАЛЬНИ
ТИП G 4 СПАЛЬНИ





ТИП А

С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛА 1, 2, 3, 3А, 5, 6, 7, 8 И 9

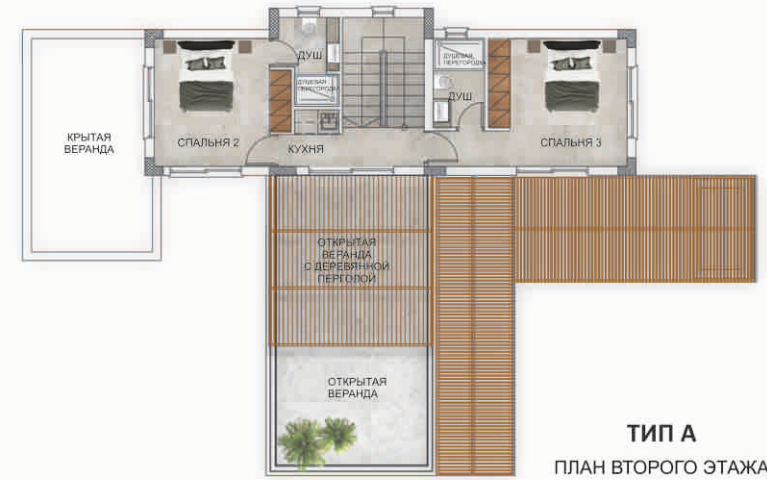
ВИЛЛА	СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САМУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
1	3	513.80 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	5.69 м ²	210.06 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
2	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
3	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
3А	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
5	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
6	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
7	3	449.90 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
8	3	456.23 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²
9	3	495.95 м ²	23.50 м ²	158.03 м ²	1.2 м ²	21.64 м ²	4.95 м ²	209.32 м ²	86.17 м ²	23.37 м ²

ТИП А

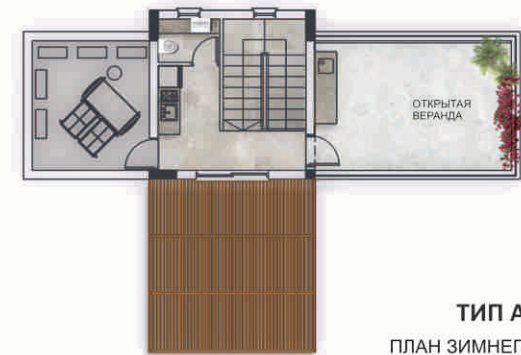
С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛА 1, 2, 3, 3А, 5, 6, 7, 8 И 9

ТИП А
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

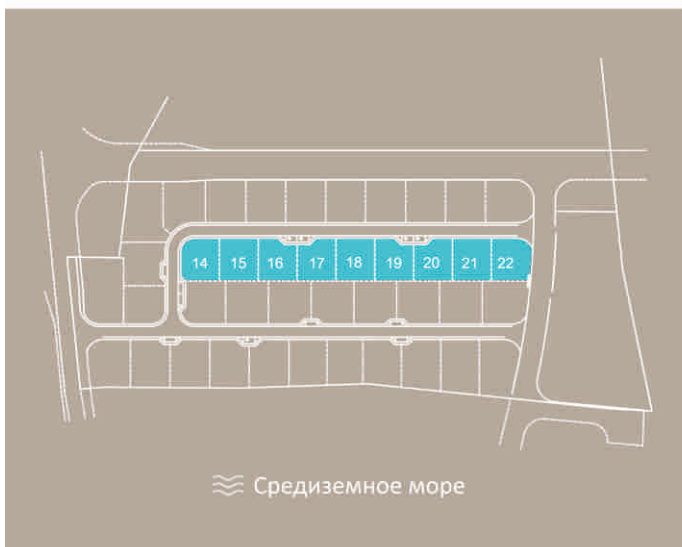


ТИП А
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ТИП А
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА

Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП В с четырьмя спальнями | ВИЛЛА 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 и 22

ВИЛЛА	СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
14	4	423.08 м ²	25.80 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	238.52 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
15	4	437.80 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
16	4	410.93 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
17	4	410.93 м ²	25.80 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	238.52 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
18	4	437.80 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
19	4	410.93 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
20	4	410.93 м ²	25.80 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	238.52 м ²	60.56 м ²	49.53 м ²
21	4	437.81 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	61.00 м ²	49.53 м ²
22	4	442.41 м ²	24.53 м ²	184.20 м ²	1.2 м ²	21.62 м ²	5.7 м ²	237.25 м ²	61.00 м ²	49.53 м ²

ТИП В

с четырьмя спальнями | ВИЛЛА 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 и 22



ТИП В
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ТИП В
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ТИП В
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА

Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП С

с четырьмя спальнями

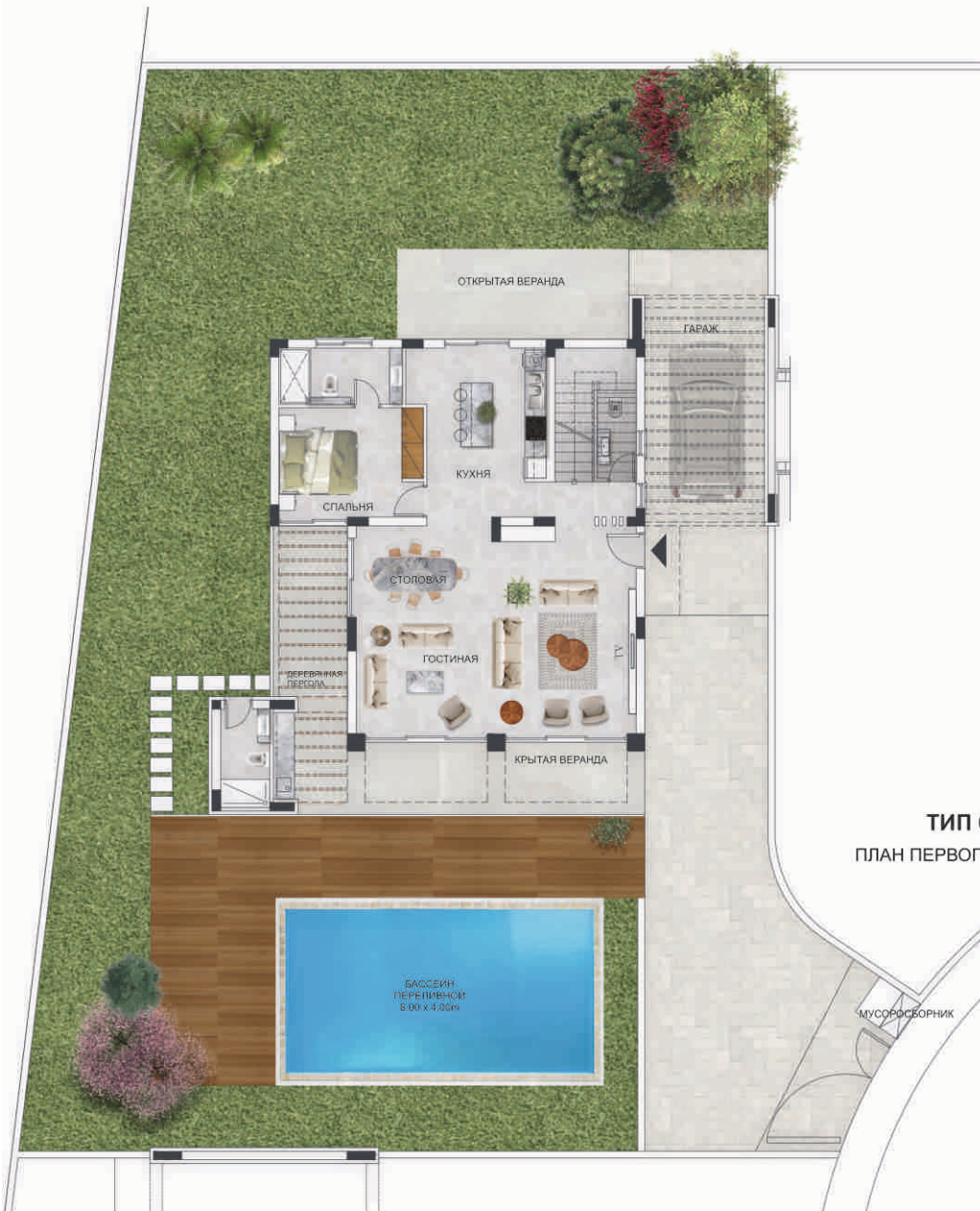
ВИЛЛА 10, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 и 30

ВИЛЛА	СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САДУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ГАРАЖ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
10	4	632.32 m ²	-	216.82 m ²	39.19 m ²	25.41 m ²	6.19 m ²	287.61 m ²	24.23 m ²	83.7 m ²	51.93 m ²
23	4	507.07 m ²	25.77 m ²	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	313.01 m ²	-	68.86 m ²	51.97 m ²
24	4	481.80 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
25	4	469.93 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
26	4	469.93 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
27	4	469.93 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
28	4	469.94 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
29	4	481.80 m ²	-	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	287.24 m ²	25.45 m ²	68.86 m ²	51.97 m ²
30	4	460.61 m ²	25.78 m ²	216.82 m ²	39.29 m ²	25.44 m ²	5.69 m ²	313.02 m ²	-	68.86 m ²	51.97 m ²

ТИП С

С ЧЕТЫРЬМА СПАЛЬНЯМИ

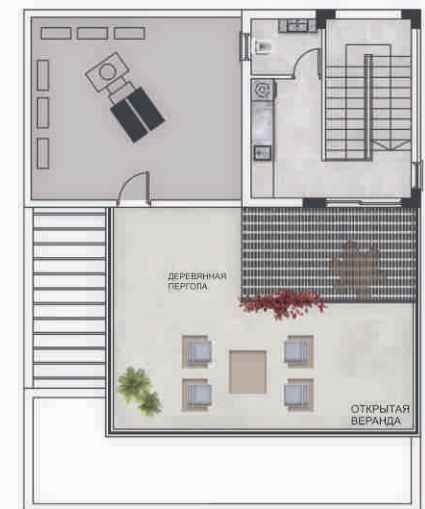
ВИЛЛА 10, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 И 30



ТИП С
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

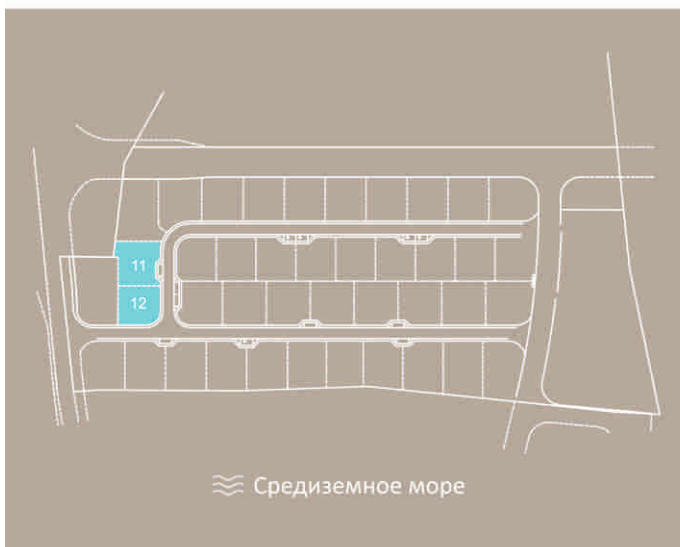


ТИП С
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ТИП С
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА

Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП D С ЧЕТЫРЬМА СПАЛЬНЯМИ | ВИЛЛА 11 И 12

ВИЛЛА	СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САМУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
11	4	467.59 м ²	24.8 м ²	184.20 м ²	2.25 м ²	21.63 м ²	6.13 м ²	239.01 м ²	62.56 м ²	49.53 м ²
12	4	406.92 м ²	24.47 м ²	184.20 м ²	2.25 м ²	21.63 м ²	6.13 м ²	238.68 м ²	71.70 м ²	49.53 м ²

ТИП D

С ЧЕТЫРЬМЯ СПАЛЬНЯМИ | ВИЛЛА 11 И 12



ТИП D
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

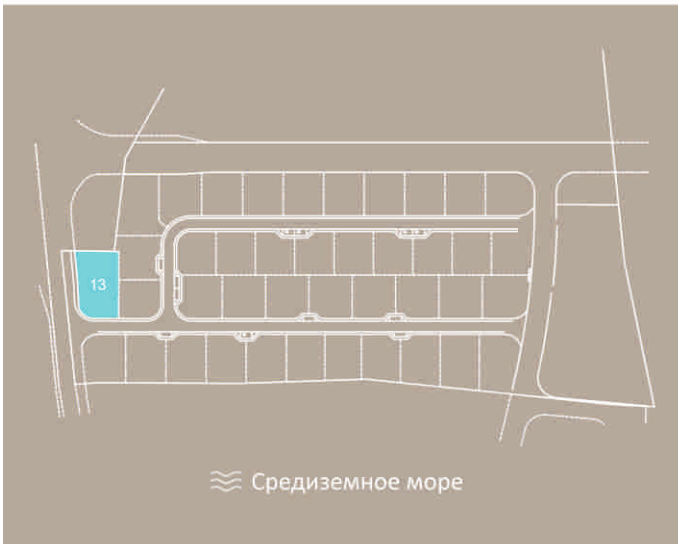


ТИП D
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ТИП D
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА

Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП E

с пятью спальнями

ВИЛЛА 13

СПАЛЬНЫЕ ВИЛЛА	КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САНУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
13	5	698.05 м ²	27.37 м ²	291.14 м ²	79.92 м ²	29.52 м ²	5.33 м ²	433.28 м ²	63.9 м ²	84.85 м ²

ТИП Е

с пятью спальнями

ВИЛЛА 13



ТИП Е
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ТИП Е
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ТИП Е
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА



Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП F

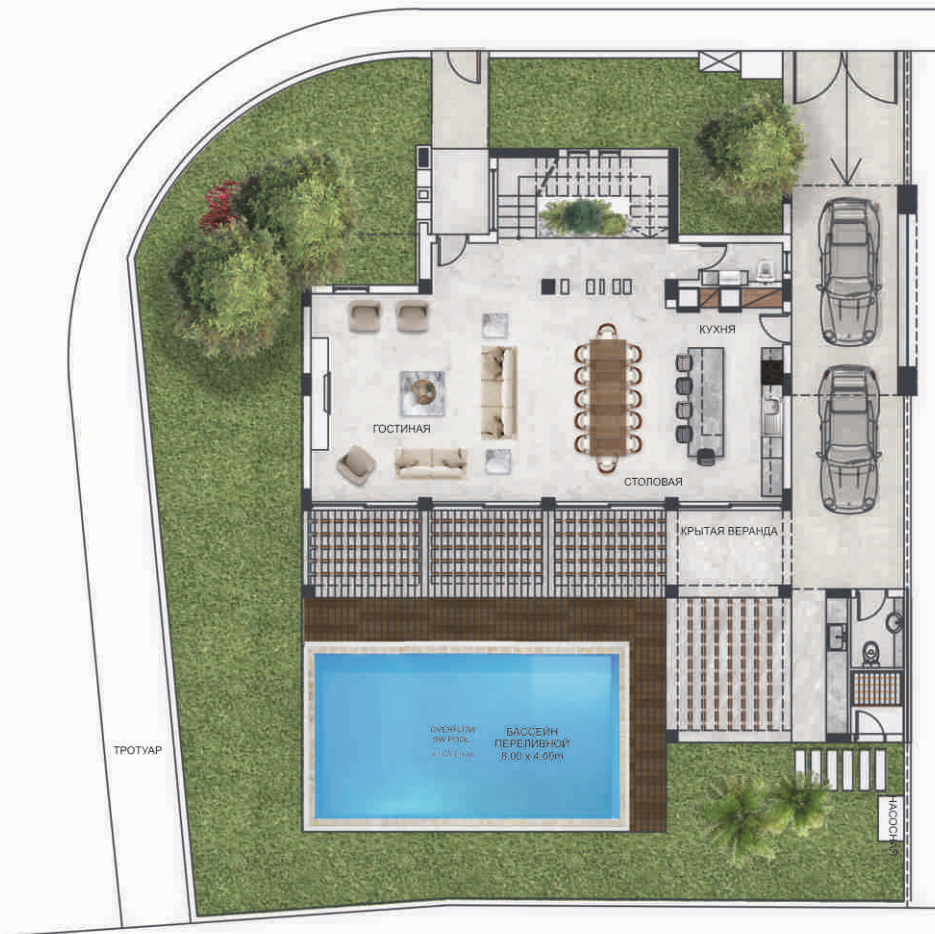
С ЧЕТЫРЬМА СПАЛЬНЯМИ | ВИЛЛА 31, 32, 33, 34, 35, 39 И 40

ВИЛЛА	СПАЛЬНЫЕ КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САМУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
31	4	517.86 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
32	4	487.86 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
33	4	490.34 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
34	4	485.00 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
35	4	481.00 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
39	4	494.46 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²
40	4	550.83 m ²	20.2 m ²	247.72 m ²	21.98 m ²	31.8 m ²	7.48 m ²	329.18 m ²	70.04 m ²	73.82 m ²

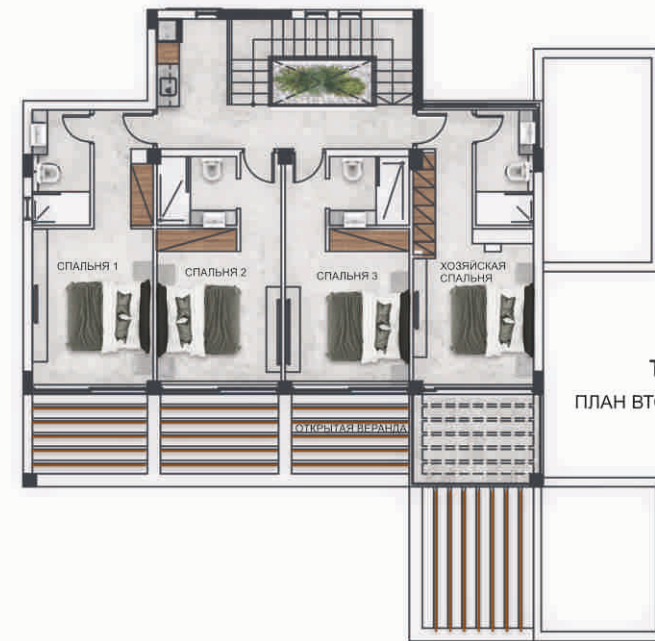
ТИП F

С ЧЕТЫРЬМЯ СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛА 31, 32, 33, 34, 35, 39 И 40

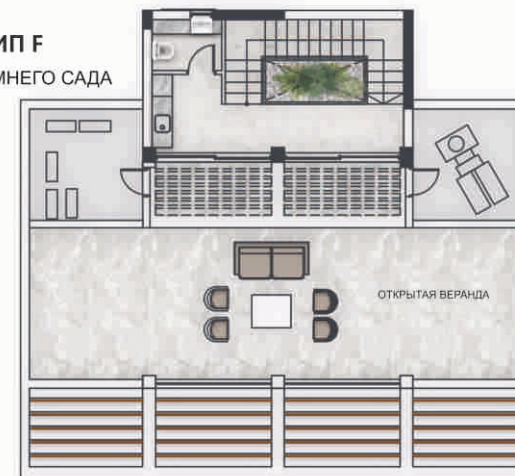


ТИП F
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ТИП F
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА

ТИП F
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА



Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.



ТИП G С ЧЕТЫРЬМЯ СПАЛЬНЯМИ | ВИЛЛА 36, 37, 38 И 41

	СПАЛЬНЫЕ ВИЛЛА КОМНАТЫ	УЧАСТОК / САД	ГАРАЖ	КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	КРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	КРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД	УЛИЧНЫЙ САДУЗЕЛ	ОБЩАЯ КРЫТАЯ ПЛОЩАДЬ	ОТКРЫТЫЕ ВЕРАНДЫ	ОТКРЫТЫЙ ЗИМНИЙ САД
36	4	455.57 m ²	24.25 m ²	183.96 m ²	1.44 m ²	21.62 m ²	6.15 m ²	237.42 m ²	103.63 m ²	49.53 m ²
37	4	433.56 m ²	22.58 m ²	183.96 m ²	1.44 m ²	21.62 m ²	6.15 m ²	235.75 m ²	103.63 m ²	49.53 m ²
38	4	449.00 m ²	22.58 m ²	183.96 m ²	1.44 m ²	21.62 m ²	6.15 m ²	235.75 m ²	103.63 m ²	49.53 m ²
41	4	552.10 m ²	24.55 m ²	183.96 m ²	1.44 m ²	21.62 m ²	6.15 m ²	237.72 m ²	103.63 m ²	49.53 m ²

ТИП G

С ЧЕТЫРЬМЯ СПАЛЬНЯМИ

ВИЛЛА 36, 37, 38 И 41



ТИП G
ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА



ТИП G
ПЛАН ВТОРОГО ЭТАЖА



ТИП G
ПЛАН ЗИМНЕГО САДА

Данный материал имеет исключительно ознакомительное предназначение и не является договорным обязательством. Застройщик оставляет за собой право вносить изменения по своему усмотрению. Действительными являются архитектурные эскизы, включенные в договор купли-продажи.

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Высококачественная керамическая плитка и изящные гранитные столешницы на кухне и в ваннах
- Кухонные и гардеробные шкафы из дерева со шпоновой отделкой
- Лестницы из импортного мрамора
- Деревянные перголы высочайшего качества
- Бассейны переливного типа с деревянными площадками по периметру
- Огороженная территория – залог уединенности и безопасности
- Отдельные парковки у каждого дома
- Подводка для установки спутниковых систем и беспроводной сигнализации
- Окна с двойными стеклопакетами для повышенной тепло- и звукоизоляции
- Современные балюстрады из высокопрочного стекла на верандах и террасах на крыше для любования восхитительными видами Средиземного моря

